

Številka: 01-SK/2024

Datum: 15.10.2024

Zadeva: Obvestilo o nameri sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji vozil/a ter povabilo k oddaji ponudbe

Na podlagi drugega odstavka 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja Zdravstveni dom Izola, Ulica oktobrske revolucije 11, 6310 Izola **namero za prodajo** premičnega premoženja na podlagi neposredne pogodbe.

1. Predmet razpolaganja

Neposredna pogodba bo sklenjena na podlagi 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti za:

1. FIAT PUNTO 1,2 ACTUAL (v nadaljevanju FIAT PUNTO)

- prva registracija: 15.12.2005
- KP 17-63V
- identifikacijska številka: ZFA18800004953987
- prevoženi kilometri: 94.000
- izvedba / vrat / sedežev: AB:Hatchback/3/5
- ccm / kW / KM: 1242 / 44 / 60
- gorivo: Bencin - neosvinčen
- menjalnik: Ročni, 5. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 15.12.2024
- vozen

2. OPEL (D) ZAFIRA B Diesel (01/2008-05/2015, Zafira Enjoy 1,7 CDTI (v nadaljevanju OPEL ZAFIRA)

- prva registracija: 26.01.2012
- KP UV-352
- identifikacijska številka: WOLOAHM75C2038593
- prevoženi kilometri: 366.000
- izvedba / vrat / sedežev: AF: Enoprostorno vozilo/5/7

- ccm / kW / KM: 1686 / 81 / 110
- gorivo: Diesel
- menjalnik: Ročni, 6. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 26.01.2025
- vozen

Premično premoženje (v nadaljevanju premoženje) je bilo dne 15.11.2024 ocenjeno s strani strokovne komisije in se nahaja na naslovu Zdravstveni dom Izola, Ulica oktobrske revolucije 11, 6310 Izola (vozilo označeno pod zap. št. 1 in 2).

Premičnina/e bo/do prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno za posamezno premoženje (za vsako premoženje je potrebno ponuditi ločeno ponudbo).

Ponudbena cena za premoženje ne sme biti nižja od: cen navedenih v nadaljevanju, pri čemer ponudbena cena predstavlja končni znesek kupnine.

Ponudbene cene ne sme biti nižje za premoženje:

1. FIAT PUNTO 1,2 ACTUAL (v nadaljevanju FIAT PUNTO) ne sme biti nižja od: 150,00 EUR

- prva registracija: 15.12.2005
- KP 17-63V
- identifikacijska številka: ZFA18800004953987
- prevoženi kilometri: 94.000
- izvedba / vrat / sedežev: AB:Hatchback/3/5
- ccm / kW / KM: 1242 / 44 / 60
- gorivo: Bencin - neosvinčen
- menjalnik: Ročni, 5. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 15.12.2024
- vozen

2. OPEL (D) ZAFIRA B Diesel (01/2008-05/2015, Zafira Enjoy 1,7 CDTI (v nadaljevanju OPEL ZAFIRA) ne sme biti nižja od 1.600,00 EUR

- prva registracija: 26.01.2012
- KP UV-352
- identifikacijska številka: WOLOAHM75C2038593
- prevoženi kilometri: 366.000
- izvedba / vrat / sedežev: AF: Enoprostorno vozilo/5/7
- ccm / kW / KM: 1686 / 81 / 110

- gorivo: Diesel
- menjalnik: Ročni, 6. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 26.01.2025
- vozen

(v nadaljevanju premičnina)

Merilo: Merilo je ekonomsko najugodnejša ponudba, določena na podlagi najvišje ponudbene cene v EUR.

V primeru, da bosta dva ali več ponudnikov ponudila/o enako najvišjo ceno ponudbe, bo prodajalec izbral kot najugodnejšo ponudbo ponudnika, ki bo prej oddana.

Vse stroške, vezane na prepis premičnin oziroma druge stroške, ki bodo nastali po podpisu pogodbe, nosi kupec. Kupec bo premičnino prevzel po plačilu kupnine.

Odškodninska odgovornost prodajalca zaradi ne sklenitve pravnega posla s katerimkoli ponudnikom je izključena.

Obstoj predkupne pravice ne obstaja.

Odgovorna oseba prodajalca lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvenega pomena pravnega posla in je navedeno v Prilogi 3 – Vzorec pogodbe.

Način in rok plačila kupnine je naveden v Prilogi 3 – Vzorec pogodbe

Vozilo/a je/so naprodaj po načelu "videno-kupljeno".

2. Podrobnejše informacije o predmetu razpisa

Zainteresirani kupci lahko pridobijo podrobnejše informacije o vozilih vsak delovni dan med 08:00. in 14:00 uro, in sicer pri g Robertu Kukulju na tel. št.: +386 41 661937..

Ogled vozil/a je mogoč po predhodnem dogovoru, najmanj en dan pred ogledom vozil/a. Za ogled vozila je kontaktna oseba Robert Kukulj, dosegljiv na tel. št.: +386 41 661937, in sicer vsak delovni dan med 08:00 in 14:00 uro.

Priloga razpisne dokumentacije so Podatki o premičnini - Priloga 1 , Ponudba - Priloga 2 in 2a, na katerem ponudniki oddajo svojo ponudbo za premičnino (za vsako premičnino je potrebno oddati ločeno ponudbo) ter Vzorec pogodbe - Priloga 3, v katerem so določene pogodbene obveznosti kupca premičnine.

Ponudba mora biti dana v natančnem znesku in ne v razponu. Ponudbe, ki bodo dane v razponu ne bodo obravnavane.

Ponudbo za nakup premičnin/e in izjavo o vezanosti na dano ponudbo (ponudba na predpisanem obrazcu - Priloga 2 in 2a) **ter izpolnjeno, na vsaki strani parafirano (pravne osebe pa tudi žigosano) prodajno pogodbo - Priloga 3** naj zainteresirani kupci pošljejo s priporočeno pošiljko po pošti na naslov "**Zdravstveni dom Izola, Ulica oktobrske revolucije 11, 6310 Izola ali jo predložijo v tajništvo Zdravstvenega doma Izola (2. nadstropje).**

Prodajalec osebno prevzem ponudbe zagotavlja med 13:00. in 14:00 uro (ponedeljek – petek), v preostalih terminih je ponudbo sicer mogoče oddati, če je na sedežu zavoda prisotna pristojna oseba.

Ponudba bo štela za pravočasno, če bo predložena ali bo prispela po pošti na zgoraj navedeni naslov do dne 16.11.2024 najkasneje do 10:00 ure.

Prodajalec bo objavil to namero na svoji spletni strani dne 16.10.2024.

Ponudbe naj imajo na sprednji strani ovojnice navedeno: "NE ODPIRAJ-PONUDBA ZA ODKUP PREMIČNEGA PREMOŽENJA

Vse prepozno predložene oziroma prejete ponudbe (ne glede na datum oddaje na pošto oziroma nepravočasno dostavo ponudbe v primeru dostave kurirske službe) bodo izločene iz postopka odpiranja ponudb in bodo neodprte vrnjene ponudnikom.

3. Odpiranje ponudb

Odpiranje ponudb bo izvedla strokovna komisija.

O odpiranju ponudb strokovna komisija sestavi zapisnik, ki ga podpišejo člani strokovne komisije. Odpiranje ponudb ni javno.

Zapisnik iz prejšnjega odstavka vsebuje podatke o:

- kraju, datumu in uri odpiranja prispelih ponudb,
- imenih in priimkih članov komisije,
- predmetu javnega zbiranja ponudb,
- izhodiščni vrednosti, če je ta objavljena,
- imena in priimkih oziroma nazivih ponudnikov in ponujenih cenah,
- ugotovitvah o popolnosti in pravočasnosti ponudb,
- ugotovitvah ali ponudniki izpolnjujejo druge pogoje iz razpisa,
- morebitnem sklepu o izvedbi postopkov (če je med prejetimi ponodbami več najugodnejših ponudb, pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe),

- najvišji ponujeni ceni in imenu in priimku oziroma nazivu najugodnejšega ponudnika in ugotovitvi, da je bil najugodnejši ponudnik pozvan k sklenitvi pogodbe, ali ugotovitvi, da izhodiščna vrednost ni bila dosežena in javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno.

O **neuspelem** javnem zbiranju ponudb prodajalec ali organizator javnega zbiranja ponudb obvesti ponudnike **v osmih dneh** od odpiranja prispelih ponudb na elektronski naslov ponudnika/ov.

Po odpiranju ponudb s strani strokovne komisije, bo kontaktna oseba prodajalca, vsa obvestila, zahteve za dopolnitev **morebitnih formalno nepopolnih ponudb in dopustnih dopolnitev ponudbe** pošiljala po e-pošti, kontaktni osebi ponudnika, navedenega v ponudbi.

Prodajalec bo pri morebitnih formalnih nepopolnih ponudbah in dopustnih dopolnitvah ponudbe, izvajal enak postopek kot je naveden/zapisan v ZJN-3, ki dopolnjevanje ponudb ureja v 89. členu, ki to - kot izjemo od načelne prepovedi spreminjanja predloženih ponudb po poteku roka za njihovo oddajo - **predvideva za določene primere**.

Če so ali se zdijo informacije ali dokumentacija, ki jih morajo predložiti gospodarski in drugi subjekti, nepopolne ali napačne oziroma če posamezni dokumenti manjkajo, lahko prodajalec/naročnik zahteva, da gospodarski in drugi subjekti v ustreznem roku predložijo manjkajoče dokumente ali dopolnijo, popravijo ali pojasnijo ustrezne informacije ali dokumentacijo, pod pogojem, da je takšna zahteva popolnoma skladna z načeloma enake obravnave in transparentnosti.

Prodajalec/Naročnik od gospodarskega in drugega subjekta zahteva dopolnitev, popravek, spremembo ali pojasnilo njegove ponudbe le, kadar določenega dejstva ne more preveriti sam. Predložitev manjkajočega dokumenta ali dopolnitev, popravek ali pojasnilo informacije ali dokumentacije se lahko nanaša izključno na takšne elemente ponudbe, katerih obstoj pred iztekom roka, določenega za predložitev prijave ali ponudbe, je mogoče objektivno preveriti.

Če gospodarski ali drugi subjekt ne predloži manjkajočega dokumenta ali ne dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacije, mora prodajalec/naročnik gospodarski ali drugi subjekt izključiti.

Razen kadar gre za popravek ali dopolnitev očitne napake, če zaradi tega popravka ali dopolnitve ni dejansko predlagana nova ponudba, **ponudnik ne sme dopolnjevati ali popravljati:**

- **svoje cene brez DDV na enoto, vrednosti postavke brez DDV, skupne vrednosti ponudbe brez DDV,**
- **tistih elementov ponudbe, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na preostale ponudbe, ki jih je prodajalec/naročnik prejel v postopku.**

Če izbrani ponudnik ne bo podpisal pogodbe v dveh delovnih dneh po pozivu in plačal kupnine v petih delovnih dneh potem, ko bo pogodba podpisana z obeh strani, lahko Zdravstveni dom Izola pozove k nakupu **naslednjega ponudnika na seznamu, najugodnejši pa v tem primeru ni več upravičen do nakupa**.

Potencialni kupci s posredovanjem ponudbe dajejo osebno privolitev posameznika za obdelavo osebnih podatkov. Zdravstveni dom Izola bo osebne podatke, ki jih bodo potencialni kupci

posredovali v času zbiranja ponudb uporabili le za namen poziva k nakupu premičnine in pošiljanja zapisnika vsem ponudnikom na njihov elektronski naslov najkasneje 7 (sedem) dni po zaključenem zbiranju ponudb.

Zdravstveni dom Izola
direktor
Evgenij Komljanec, dr.dent.med., spec.

Priloge:

- Priloga 1 - Podatki o premičninah, ki je/so predmet prodaje
- Priloga 2 in 2a - Ponudba
- Priloga 3 - Vzorec pogodbe

Podatki o premičninah:

3. FIAT PUNTO 1,2 ACTUAL (v nadaljevanju FIAT PUNTO)) - ponudba ne sme biti nižja od: 150,00 EUR

1.

- prva registracija: 15.12.2005
- KP 17-63V
- identifikacijska številka: ZFA18800004953987
- prevoženi kilometri: 94.000
- izvedba / vrat / sedežev: AB:Hatchback/3/5
- ccm / kW / KM: 1242 / 44 / 60
- gorivo: Bencin - neosvinčen
- menjalnik: Ročni, 5. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 15.12.2024
- vozen

4. OPEL (D) ZAFIRA B Diesel (01/2008-05/2015, Zafira Enjoy 1,7 CDTI (v nadaljevanju OPEL ZAFIRA)) - ponudba ne sme biti nižja od: 1.600,00 EUR

2.

- prva registracija: 26.01.2012
- KP UV-352
- identifikacijska številka: WOLOAHM75C2038593
- prevoženi kilometri: 366.000
- izvedba / vrat / sedežev: AF: Enoprostorno vozilo/5/7
- ccm / kW / KM: 1686 / 81 / 110
- gorivo: Diesel
- menjalnik: Ročni, 6. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 26.01.2025
- vozen

Priloga 2

PONUDBA ZA NAKUP PREMIČNINE

1. Podatki o ponudniku (izpolnijo pravne osebe in samostojni podjetniki)

Firma/naziv: _____

Poslovni naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Matična številka: _____ Davčna številka: _____

Pooblaščen oseba za podpis pogodbe (**Ime, priimek, funkcija in žig**)

Kontaktna oseba (ime, priimek, telefon, **e-pošta**):

1. Podatki o ponudniku (izpolnijo fizične osebe)

Ime in priimek: _____

Naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Enotna matična številka (EMŠO)• _____ Davčna številka: _____

Državljanstvo: _____

Kontaktni podatki (telefon, **e-pošta**):

| | | |
|---------------------------------------|-----|-------------------------------------|
| PONUDBENA VREDNOST: _____ | EUR | z besedo: _____ |
| Vpišite ponudbeno vrednost s številko | | Vpišite ponudbeno vrednost z besedo |

OPOZORILO ! - ponudba ne sme biti nižja od: 150,00 EUR

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe ter se strinjam in sprejemam vse pogoje tega razpisa in razpisne dokumentacije. Izjavljam, da mi je stanje vozila poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način **videno-kupljeno**. V skladu s tem dajem ponudbo za vozilo kot sledi:

FIAT PUNTO 1,2 ACTUAL (v nadaljevanju FIAT PUNTO)

- prva registracija: 15.12.2005
- KP 17-63V
- identifikacijska številka: ZFA18800004953987
- prevoženi kilometri: 94.000
- izvedba / vrat / sedežev: AB:Hatchback/3/5
- ccm / kW / KM: 1242 / 44 / 60
- gorivo: Bencin - neosvinčen
- menjalnik: Ročni, 5. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 15.12.2024
- vozen

Ponudba velja in je zavezujoča najmanj 60 dni od oddaje ponudbe.

Kraj in datum: _____

(podpis in žig)

Priloga 2

PONUDBA ZA NAKUP PREMIČNINE

1. Podatki o ponudniku (izpolnijo pravne osebe in samostojni podjetniki)

Firma/naziv: _____

Poslovni naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Matična številka: _____ Davčna številka: _____

Pooblaščen oseba za podpis pogodbe (**Ime, priimek, funkcija in žig**)

Kontaktna oseba (ime, priimek, telefon, **e-pošta**):

2. Podatki o ponudniku (izpolnijo fizične osebe)

Ime in priimek: _____

Naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Enotna matična številka (EMŠO)• _____ Davčna številka: _____

Državljanstvo: _____

Kontaktni podatki (telefon, **e-pošta**):

| | | |
|---------------------------------------|-----|-------------------------------------|
| PONUDBENA VREDNOST: _____ | EUR | z besedo: _____ |
| Vpišite ponudbeno vrednost s številko | | Vpišite ponudbeno vrednost z besedo |

OPOZORILO ! - ponudba ne sme biti nižja od: 1.600,00 EUR

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe ter se strinjam in sprejemam vse pogoje tega razpisa in razpisne dokumentacije. Izjavljam, da mi je stanje vozila poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način **videno-kupljeno**. V skladu s tem dajem ponudbo za vozilo kot sledi:

OPEL (D) ZAFIRA B Diesel (01/2008-05/2015, Zafira Enjoy 1,7 CDTI (v nadaljevanju OPEL ZAFIRA)

- prva registracija: 26.01.2012
- KP UV-352
- identifikacijska številka: WOLOAHM75C2038593
- prevoženi kilometri: 366.000
- izvedba / vrat / sedežev: AF: Enoprostorno vozilo/5/7
- ccm / kW / KM: 1686 / 81 /110
- gorivo: Diesel
- menjalnik: Ročni, 6. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 26.01.2025
- vozen

Ponudba velja in je zavezujoča najmanj 60 dni od oddaje ponudbe.

Kraj in datum: _____

(podpis in žig)

Priloga 3

Zdravstveni dom Izola, Ulica oktobrske revolucije 11, 6310 Izola, matična številka: 5748569, davčna številka: 98216007, ki ga zastopa direktor Evgenij Komljanec, dr.dent.med., spec. (v nadaljevanju: prodajalec)

in

_____ (ime in priimek oziroma ime pravne osebe ali samostojnega podjetnika in naslov)
matična številka: _____, davčna številka: _____, ki ga
zastopa _____ (v nadaljevanju: kupec)

sklepata naslednjo

KUPOPRODAJNO POGODBO

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- je premično premoženje (vozilo, aparat, ...), ki je predmet te pogodbe prosta vseh stvarnih in drugih bremen,
- da se prodaja skladno z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list FRS, št. 11/18 in 79/18) šteje za razpolaganje z državnim premoženjem, za katerega je bila izbrana metoda neposredne pogodbe,
- da je bil kupec za premično premoženje (vozilo, aparat, ...), navedeno v prvi alineji tega člena, izbran kot najugodnejši dražitelj, zato se z njim sklepa ta pogodba,
- da je kupec državljan _____.

2. člen

Predmet pogodbe je prodaja premičnega premoženja (vozilo, aparat, ...), in sicer (vpisan bo podatek za eno vozilo-aparat-za vsako vozilo-aparat bo posamezna pogodba:

1. FIAT PUNTO 1,2 ACTUAL (v nadaljevanju FIAT PUNTO)

- prva registracija: 15.12.2005
- KP 17-63V
- identifikacijska številka: ZFA18800004953987
- prevoženi kilometri: 94.000

- izvedba / vrat / sedežev: AB:Hatchback/3/5
- ccm / kW / KM: 1242 / 44 / 60
- gorivo: Bencin - neosvinčen
- menjalnik: Ročni, 5. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 15.12.2024
- vozen

2. OPEL (D) ZAFIRA B Diesel (01/2008-05/2015, Zafira Enjoy 1,7 CDTI (v nadaljevanju OPEL ZAFIRA)

- prva registracija: 26.01.2012
- KP UV-352
- identifikacijska številka: WOLOAHM75C2038593
- prevoženi kilometri: 366.000
- izvedba / vrat / sedežev: AF: Enoprostorno vozilo/5/7
- ccm / kW / KM: 1686 / 81 /110
- gorivo: Diesel
- menjalnik: Ročni, 6. stopenjski
- stanje vozila: Srednje ohranjen
- registriran do 26.01.2025
- vozen

Prodajalec proda in po plačilu dogovorjene kupnine izroči in prepusti kupcu v izključno last in posest v prejšnjem členu opisano premočnino za kupnino v višini _____ EUR (z besedo: _____), kupec pa premočnino kupi in prevzame v last in posest.

Cena je določena na podlagi najvišje ponudbe na javni dražbi z dne _____.

Na podlagi najvišje ponudbe na javni dražbi z dne _____ bo prodajalec kupcu izstavil račun.

Kupec je dolžan kupnino v višini _____ EUR plačati v 5 (petih) dneh od sklenitve pogodbe na Podračun UJP Koper št.: 01240-6030920740.

Kupec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je premočnina v naravi poznana tako po kvaliteti kot po drugih posebnostih in da ga **kupuje po načelu videno — kupljeno.**

Kupec s podpisom te pogodbe izrecno potrjuje, da je seznanjen z dejanskim in pravnim stanjem predmeta pogodbe. Kupec iz tega naslova ne more uveljavljati nobenih zahtevkov zoper prodajalca.

Prodajalec izroči kupcu premočnino, ki je predmet te pogodbe v last in posest po sklenitvi te pogodbe in plačilu celotne kupnine, kupec pa je predmet te pogodbe dolžan najpozneje v 5 (petih) dneh od plačila celotne kupnine na lastne stroške poskrbeti za odvoz premočnine z lokacije kjer se nahaja. Kupec mora ob prevzemu predložiti prodajalcu potrdilo o plačilu kupnine.

Od dneva prevzema lastništva in posesti predmetne premičnine kupec prevzema tudi vse obveznosti, ki zavezujejo predmetno premičnino na osnovi lastništva. Ob prevzemu stranki sestavita prevzemni zapisnik.

Kupec nosi vsa davčna bremena vezana na predmetni pravni posel, stroške prenosa lastninske pravice na predmetu prodaje ter druge morebitne stroške, ki bi nastali v zvezi s to pogodbo.

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku ali organizaciji iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je nična.

8. člen

Stranki se dogovorita, da bosta poskušali vse spore rešiti sporazumno z neposrednimi pogovori med pooblaščenimi predstavniki obeh strank. V kolikor sporazum med strankama ne bi bil mogoč, se dogovorita, da bo o sporih iz pogodbe odločalo stvarno pristojno sodišče po sedežu prodajalca po slovenskem pravu.

9. člen

Pogodba postane veljavna z datumom podpisa obeh pogodbenih strank.

10. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v dveh enakih izvodih, od katerih prejme vsaka stran po en izvod.

V Izoli, dne:

Prodajalec:
Zdravstveni dom Izola
direktor
Evgenij Komljanec, dr.dent.med., spec.

Kupec:
